

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา
(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็น)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง :

อาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม

สถานที่ก่อสร้าง :

ต.ศาลายา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม

แบบเลขที่ :

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง :

อาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม

ถอดแบบ/คำนวณราคากลางโดย :

ผศ.นพปฎล สุวีจนานนท์

เมื่อวันที่ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด			43,347,086.98	
รวมราคา				43,347,086.98	



รายการ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคากลางโดย

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี สรุปงาน									
1	ค่าใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง	1.00	งาน	7,790,804.88	7,790,804.88	1,589,121.90	1,589,121.90	9,379,926.78	
2	งานจัดท่าระบบป้องกันฝุ่น และรั้วกันพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	1.00	งาน	20,578,134.00	20,578,134.00	1,568,962.00	1,568,962.00	22,147,096.00	
3	งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	1.00	งาน	6,320,712.20	6,320,712.20	2,494,800.00	2,494,800.00	8,815,512.20	
4	การจัดสร้างถังน้ำดับเพลิงสำหรับผู้ปฏิบัติงาน	1.00	งาน	339,552.00	339,552.00	25,000.00	25,000.00	364,552.00	
5	ค่าใช้จ่ายระบบความปลอดภัยและค่าขนส่งต่างประเภท	1.00	งาน	-	-	2,640,000.00	2,640,000.00	2,640,000.00	
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี ทุกรายการ เป็นเงินประมาณ								43,347,086.98	

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม ตามรูปแบบเป็นอาคาร มีขนาดความสูง 8 ชั้น
มีขนาดความกว้าง x ยาว ประมาณ = 74.51x122.6 ม. ในการก่อสร้างงานโครงสร้าง มีงานคอนกรีตปริมาณมากและในการก่อสร้างต้องอาศัยเครื่อช่วยการโดยขี้นที่สูง จึงมีความจำเป็นต้องใช้ TOWER CRANE
ขนาดใหญ่ (ความยาว Boom ประมาณ 50 เมตร) ช่วยในการลำเลียงขงวัสดุระหว่างทำการก่อสร้าง โดยคิดระยะเวลาให้ 22 เดือน

2. รายละเอียดการคำนวณ



แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ
(ระบุรายการค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ)

อาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม
ต.ศาลายา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม

แบบเลขที่

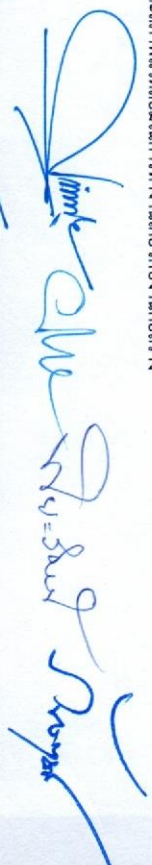
ผ.ศ.นพ.บุล สุจินานนท์ เมื่อวันที่ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	ค่าใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง								
1.1	TOWER CRANE BOOM 45 เมตร สูง 25 เมตร								
1.1.1	เสาเข็มสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.40x0.40x23.00 ม.+ DOWEL BAR 4-DB.20 x 2.50 ม. คอกโดยใช้ระบบคด Jack In Pile (รวมค่าคดเสาเข็ม)	1.00	ฐาน	215,673.30	215,673.30	-	-	215,673.30	
1.1.2	ฐานราก ขนาด 4.50 x 4.50 x 1.50 ม.	1.00	ฐาน	159,729.14	159,729.14	38,560.95	38,560.95	198,290.09	
1.1.3	ค่าขนย้ายชิ้นส่วนอุปกรณ์ TOWER CRANE ไป-กลับ	1.00	พจน	-	-	160,000.00	160,000.00	160,000.00	
1.1.4	ค่าแรงติดตั้งและรื้อถอน TOWER CRANE	1.00	พจน	-	-	596,000.00	596,000.00	596,000.00	
1.1.5	ค่าเช่ารถยนต์ พร้อมพนักงานควบคุม	22.00	เดือน	160,000.00	3,520,000.00	-	-	3,520,000.00	
	รวม	1.00	ตัว		3,895,402.44		794,560.95	4,689,963.39	
	รวม 1.1	2.00	ตัว		7,790,804.88		1,589,121.90	9,379,926.78	
	รวมข้อ 1	1.00	งาน		7,790,804.88		1,589,121.90	9,379,926.78	

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม ตามรูปแบบเป็นอาคาร มีขนาดความสูง 8 ชั้น

ความสูงจากระดับพื้นถึงระดับหลังคาประมาณ = 47.3 ม. รวมความยาวโดยรอบ ภายนอกของอาคาร ประมาณ = 414.60 ม. เพื่อความปลอดภัยต่อคนงาน ที่ต้องทำงานบริเวณด้านอาคารและสูงจากพื้นดิน
เกิน 4 เมตร จึงมีความจำเป็นที่ต้องติดตั้งนั่งร้านพิเศษโดยรอบอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง
ปี 2551 ระยะเวลาก่อสร้างทั้งหมด 22 เดือน

2. รายละเอียดการคำนวณ



แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ
(ระบุรายการค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ)

อาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม
ต.ศาลายา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม

แบบเลขที่

ผู้รายงานวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๗

เมื่อวันที่ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗


ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง
คำนวณราคากลางโดย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
2	งานจัดทึบระบบป้องกันฝุ่น และนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง - ค่าเช่านั่งร้าน ระยะเวลา 22 เดือน - ค่าติดตั้ง และค่ารื้อถอน นั่งร้าน พร้อมขนย้าย - แฉงผ้าใบ ความสูงเท่าอาคารที่ก่อสร้าง	660.00	วัน	24,226.00	15,989,160.00	-	-	15,989,160.00		
		6,409.00	ชุด	-	-	30.00	192,270.00	192,270.00		
		19,611.00	ตรม.	234.00	4,588,974.00	70.20	1,376,692.00	5,965,666.00		
		หมายเหตุ :								
- นั่งร้านมาตรฐาน 1 ชุด ประกอบด้วย FRAME = 1 ตัว, ตะก๊วย = 1 ตัว, ข้อต่อ = 2 ตัว, HORIZONTAL FRAME = 1 ตัว										
- พื้นที่นั่งร้าน = ความยาวรอบอาคาร x ความสูง = 414.60 x 47.3 = 19,611 ตร.ม.										
- นั่งร้านมาตรฐาน ขนาด 1.20 x 1.70 x 1.80 ม. (คิด 1 ชุด = ความกว้าง x สูง)										
- ไม้พื้นที่ = 1.70 x 1.80 = 3.06 ตร.ม.										
- คิดเป็นจำนวนนั่งร้าน = 19,611 / 3.06 = 6,409 ชุด										
- คิดเป็นค่าเช่าต่อวัน = 6,409 x 3.78 = 24,226 บาท/วัน (รวมค่าขนส่ง)										
				รวมข้อ 2		20,578,134		1,568,962	22,147,096	

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม ตามรูปแบบเป็นอาคาร มีขนาดความสูง 8 ชั้น
สถานที่ก่อสร้างมีพื้นที่แบบ ไม่สามารถให้ทีมงานขึ้นไปพื้นที่ได้ จึงต้องมีค่าพาหนะขนส่งคนงาน ไป-กลับ, มีการขุดดินพื้นที่ถึงกับน้ำเตียน พื้นที่ ถักการะดับพื้นที่ดินเดิม ประมาณ = 2.00 ม. จำเป็นต้องมีระบบป้องกันดินพัง
โดยรอบอาคาร พื้นที่ก่อสร้างติดกับที่อยู่อาศัยของประชาชนการสัญจร จึงจำเป็นต้องทำรั้วชั่วคราวและระบบป้องกันฝุ่นละออง

2. รายละเอียดการคำนวณ

4/7



แบบแสดงรายการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ
(ระบุรายการค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ)

อาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม
ต.ศาลายา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม

แบบแสดงที่

รายการ
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง
สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง
คำนวณราคากลางโดย

ผศ.เนปฎล สุวีจนาพันธ์ เมื่อวันที่ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี								
3.1	ค่าใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง								
	- ค่าพาหนะไป-กลับของคนงาน 5 เที่ยว/วัน คิดระยะเวลาให้ 80%	660.00	วัน	-	-	3,000.00	1,980,000.00	1,980,000.00	
	- ค่ากลับเที่ยวละ 600 บาท*5 เที่ยว = 3,000 บาท/วัน								
	- ค่าน้ำมันดีเซล = 30.94 บาท/ลิตร, อัตราสิ้นเปลือง น้ำมัน = 16 กม./ลิตร								
	- ค่าการสึกหรอของพาหนะ = 5 บาท/กม., ค่าเช่ารถ = 160 บาท/เที่ยว								
	- ค่าน้ำมันรถเฉลี่ยต่อวัน = (30.94/16)*5 = 7 บาท/กม								
	- ระยะทางจากแคว้น - ไซค์งาน 20 กม. ไปกลับ 40 กม								
	- ค่าขนส่งคนงาน = (7*40)*(160*2) = 600 บาท								
3.2	การจัดการระบบป้องกันดินพัง								
	- งาน Sheet Pile ป้องกันดินพัง ระหว่างทำงานส่วนชั้นต่ำกว่าผิวดิน	80.00	ม.	30,000.00	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	
3.3	ค่าใช้จ่ายในกรณีซื้อก้อนซีเมนต์และทรายดิบชนิดที่ 3								
	- งานรั้ว Metal Sheet ชั่วคราว ความสูง 3.00 เมตร ยาว 429.00 เมตร	1,287.00	ตร.ม.	800.00	1,029,600.00	400.00	514,800.00	1,544,400.00	
	- งานรั้วประตูรั้วชั่วคราว เข้า-ออก โครงการ	1.00	พม.า	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	
3.4	ค่ารถปัมคอนกรีต	14,997.29	ลบ.ม.	180.00	2,699,512.20	-	-	2,699,512.20	
3.5	งานระบบกันฝุ่นตามข้อบังคับ								
	- งานเดินท่อระบบพ่นน้ำ รอบรั้วเพื่อชำระระบบลดฝุ่นละออง	429.00	ม.	400.00	171,600.00	-	-	171,600.00	
	รวมข้อ 3.				6,320,712.20		2,494,800.00	8,815,512.20	

1. เพื่อดูผลความจำเป็นที่ส่งผลกระทบต่อค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม ตามรูปแบบเป็นอาคาร มีขนาดความสูง 8 ชั้น
เพื่อใช้เป็นสถานที่ปฏิบัติงานตรวจสอบรูปแบบ, SHOP DRAWING, จัดทำรายงาน, ตรวจสอบการจ้างและจัดทำเอกสารที่จำเป็นก่อนใช้เป็นการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบการจ้าง จึงจำเป็นต้องส่งค่าผู้ดำเนินงานสำรอง
(CONTAINER) ขนาด 3.00 x 12.00 ม. จำนวน 1 ตู้ โดยคิดระยะเวลาให้ 18 เดือน จากระยะเวลาก่อสร้างทั้งหมด 22 เดือน
2. รายละเอียดการคำนวณ

5/7

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ
(ระบุรายการค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ)

อาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม

ต.ศาลายา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม

แบบเลขที่

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง
สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

ผศ.นพปฎล สุริจันานนท์

เมื่อวันที่ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
4	การจัดสร้างสำนักงานสำหรับผู้จ้างหรือผู้ควบคุมงาน								
4.1	ค่าเช่าตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 3.00 x 12.00 ม. จำนวน 1 ตู้	22.00	เดือน	10,000.00	220,000.00	-	-	220,000.00	
4.2	ค่าเช่ารถแทรกเตอร์ 18 ล้อ ขนาด 3.50 - 4 ล้อ	2.00	เที่ยว	-	-	5,000.00	10,000.00	10,000.00	
4.3	ค่าเช่ารถ MOBILE CRANE 25 TON 1 คัน ติดตั้ง - รื้อถอนตู้คอนเทนเนอร์	2.00	วัน	-	-	7,500.00	15,000.00	15,000.00	
4.4	ค่าเช่าอุปกรณ์สำนักงาน (18 เดือน)								
	- โต๊ะทำงานและเก้าอี้ คิด 50% (4 ชุด)	2.00	ชุด	7,760.00	15,520.00	-	-	15,520.00	
	- COMPUTER คิด 50% (2 เครื่อง)	1.00	เครื่อง	15,990.00	15,990.00	-	-	15,990.00	
	- PRINTER A4 คิด 50% (1 เครื่อง)	0.50	เครื่อง	4,745.00	2,372.50	-	-	2,372.50	
	- PRINTER A3 คิด 50% (1 เครื่อง)	0.50	เครื่อง	5,195.00	2,597.50	-	-	2,597.50	
	- กระดาษ และหมึกเครื่อง PRINTER	22.00	เดือน	3,776.00	83,072.00	-	-	83,072.00	
	รวมทั้ง 4.				339,552.00		25,000.00	364,552.00	

Printed by Sae-Sud Kump

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ
(ระบุรายการค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ)

อาคารศูนย์บริการวิชาการและเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม
ต.ศาลายา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม

แบบเลขที่

รายการ
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง
สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

ค่านวมราคากลางโดย ผศ.นพบุล สุวังมานนท์ เมื่อวันที่ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5	ค่าใช้จาัยระบบความปลอดภัยและค่าขนส่งต่างประเทศ								
5.1	ค่าระบบความปลอดภัยและค่าขนส่งต่างประเทศ ระบบลิฟต์	1.00	เพมา		-	840,000.00	840,000.00	840,000.00	
5.2	ค่าระบบความปลอดภัยและค่าขนส่งต่างประเทศ ระบบรอก	1.00	เพมา		-	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	
รวมข้อ 5.							2,640,000.00	2,640,000.00	

Signature
Signature
Signature