

รายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)
โครงการจ้างปรับปรุงอาคาร ๕ ชั้น (วังหน้า) สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์
แขวงพระบรมมหาราชวัง เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

๑. ความเป็นมา

สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ เป็นสถาบันการศึกษาชั้นนำด้านศิลปะและวัฒนธรรมของชาติ โดยเฉพาะพื้นที่บริเวณ "พระราชวังบวรสถานมงคล" (วังหน้า) ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีประวัติศาสตร์อันยาวนาน อาคาร ๕ ชั้น ดังกล่าวถูกใช้งานเป็นพื้นที่หลักในการจัดการเรียนการสอน การฝึกซ้อมด้านนาฏศิลป์ ดุริยางคศิลป์ และการบริหารจัดการงานวิชาการมาอย่างต่อเนื่อง ปัจจุบันอาคารมีการใช้งานมาเป็นระยะเวลาอันยาวนาน ทำให้เกิดความเสื่อมสภาพตามกาลเวลา ส่งผลกระทบในด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านความปลอดภัย ด้านการใช้งาน และด้านทัศนียภาพ

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมโครงสร้างและงานระบบอาคารให้มีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัย ตามมาตรฐานวิศวกรรม
๒. เพื่อพัฒนาพื้นที่การเรียนรู้ (Learning Space) ให้ทันสมัย สนับสนุนการสร้างสรรค์ผลงานศิลปะและวัฒนธรรม
๓. เพื่อปรับปรุงรูปลักษณ์ของอาคารให้มีความสวยงาม กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมทางประวัติศาสตร์ของวังหน้า

๓. เป้าหมาย

๑. เป้าหมายด้านโครงสร้างและวิศวกรรม (Structural & Engineering Goal)
 - ๑.๑ เพื่อดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซม และเสริมความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรม
 - ๑.๒ เพื่อพัฒนาระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานภายในอาคาร ได้แก่ ระบบไฟฟ้า-ส่องสว่าง ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล และระบบปรับอากาศ ให้มีความเสถียร ประหยัดพลังงาน และปลอดภัยต่อการใช้งาน
๒. เป้าหมายด้านการใช้งานและสภาพแวดล้อมการเรียนรู้ (Functional & Learning Goal)
 - ๒.๑ เพื่อปรับปรุงพื้นที่ใช้สอย (Space Utilization) ภายในอาคารทั้ง ๕ ชั้น ให้สอดคล้องกับกิจกรรมการเรียนการสอนทางด้านนาฏศิลป์ ดุริยางคศิลป์ และคีตศิลป์
 - ๒.๒ เพื่อจัดสรรพื้นที่ให้มีลักษณะเป็น Creative Hub หรือห้องปฏิบัติการที่เอื้อต่อการสร้างสรรค์ผลงานศิลปวัฒนธรรม โดยมีระบบอะคูสติก (Acoustics) หรือวัสดุซับเสียงที่เหมาะสมในห้องซ้อมและห้องเรียน
๓. เป้าหมายด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (Safety & Health Goal)
 - ๓.๑ เพื่อปรับปรุงระบบป้องกันอัคคีภัย (Fire Safety) รวมถึงทางหนีไฟและอุปกรณ์เตือนภัย ให้เป็นไปตามกฎหมายและมาตรฐานสากล
 - ๓.๒ เพื่อสร้างสภาพแวดล้อมที่ส่งเสริมสุขภาพที่ดีของนักศึกษาและบุคลากร ลดปัญหาฝุ่นสะสม ความชื้น หรือเชื้อราที่เกิดจากสภาพอาคารเก่า
๔. เป้าหมายด้านอัตลักษณ์และทัศนียภาพ (Identity & Aesthetic Goal)
 - ๔.๑ เพื่อปรับปรุงรูปลักษณ์ภายนอก (Facade) และภายในของอาคารให้มีความงดงาม สว่าง สอดคล้องกับบริบททางประวัติศาสตร์ของพื้นที่ "พระราชวังบวรสถานมงคล" (วังหน้า)

/๔.๒ เพื่อเชิดชู...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภักทรกฤษณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณัฐ ลิ้มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

๔.๒ เพื่อเชิดชูภาพลักษณ์ของสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ในฐานะสถาบันหลักที่ทำหน้าที่อนุรักษ์ สืบสาน และสร้างสรรค์ศิลปวัฒนธรรมของชาติ

๔. พื้นที่ดำเนินการ

อาคาร ๕ ชั้น สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ แขวงพระบรมมหาราชวัง เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

๕. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๕.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๕.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๕.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๕.๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๕.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๕.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๕.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๕.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการ ขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๕.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๕.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารหอประชุม หรืออาคารสถานศึกษาที่มีลักษณะเดียวกันกับงานก่อสร้างนี้ ซึ่งประกอบไปด้วยงานสถาปัตยกรรมภายนอกและภายใน พร้อมงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ระบบลิฟต์ ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์ ประสิทธิภาพสูง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙๗,๕๐๐,๐๐๐ บาท (เก้าสิบล้านห้าแสนบาทถ้วน) โดยต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยว ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๑๐ ปี นับจากวันทำงานแล้วเสร็จถึงวันที่ประกาศประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์เชื่อถือ โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานที่ออกโดยผู้ว่าจ้าง และสำเนาสัญญาจ้างของผลงานดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ยื่นผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

/ ๕.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอ...

(รองศาสตราจารย์สมภาพ เขียวฉวี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรภรณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณิชชัญ ลิ้มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พวงแผน)

๕.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๓.๑) กรณีที่ ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๓.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๓.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๕.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e -GP) ของกรมบัญชีกลาง

๕.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

/ ๒. กรณี...

(รองศาสตราจารย์สมภาพ เขียวฉวี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรภรณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณัฐ ลิ่มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกรรณการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีกรรณการรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดง หนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-GP) จนถึงวันเสนอราคา

/ ทั้งนี้ ...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภักทรภุชณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณัฏฐ์ ลิ้มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

๖. กรณีตามข้อ ๑ - ข้อ ๕ ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๘๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(๖.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(๖.๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(๖.๕) การซื้อสิ่งหามทรัพย์และการเช่าสิ่งหามทรัพย์

(๖.๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

๕.๑๔ ด้านมาตรฐานผู้ประกอบการดำเนินการธุรกิจก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีความพร้อมในการดำเนินการธุรกิจก่อสร้าง โดย

- เป็นนิติบุคคลที่ได้รับการรับรองระบบบริหารงานคุณภาพ ISO ๙๐๐๑ (International Organization for Standardization) ด้านให้บริการงานก่อสร้างอาคารและงานโยธา รวมถึงงานติดตั้งระบบไฟฟ้าเครื่องกล

๕.๑๕ ด้านมาตรฐานการดำเนินการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีความพร้อมในการดำเนินการในการบริหารงานก่อสร้าง โดยมีแผนก่อสร้างในกรอบระยะเวลา ๔๘๐ วัน และยื่นหลักฐานแสดงสมรรถนะการบริหารจัดการและเทคนิคที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการ โดยพิจารณาจาก

๕.๑๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำตารางเปรียบเทียบคุณสมบัติทางเทคนิคของอุปกรณ์งานระบบ และรายละเอียดประกอบระบบต่างๆ และแนบแคตตาล็อกของอุปกรณ์ พร้อมทั้งทำรายละเอียดอ้างอิงคุณสมบัติทางเทคนิคอย่างละเอียดให้ตรงกับความต้องการของสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์

/ ตาราง...

(รองศาสตราจารย์สมภาพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรกฤษณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณิชชูล ลิ้มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พวงแผน)

ตารางข้อเปรียบเทียบคุณลักษณะอุปกรณ์งานระบบโสตทัศนศึกษา (Audio-Visual)

ข้อ (ช่องที่ ๑)	ข้อกำหนดรายละเอียด คุณลักษณะอุปกรณ์งาน ระบบโสตทัศนศึกษาที่ทาง ราชการกำหนด (ช่องที่ ๒)	รายละเอียด คุณลักษณะอุปกรณ์ ที่เสนอ (ช่องที่ ๓)	เปรียบเทียบ	เอกสารอ้างอิง
ระบุหัวข้อให้ ตรงกับหัวข้อที่ กำหนดใน ข้อกำหนด คุณลักษณะ อุปกรณ์ระบบ โสตทัศนศึกษา	รายละเอียดคุณลักษณะ อุปกรณ์งานระบบโสต ทัศนศึกษาที่ทางราชการ กำหนด	รายละเอียด คุณลักษณะอุปกรณ์ งานระบบโสตทัศน ศึกษา ที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำ เสนอในครั้งนี้	เปรียบเทียบตรง ตามคุณลักษณะ อุปกรณ์งานระบบ โสตทัศนศึกษา ที่ทางราชการ กำหนดหรือไม่	ระบุเอกสาร อ้างอิงและ หมายเลขหน้า ของเอกสาร อ้างอิง

๖. แบบรูปรายการ และรายละเอียดของงานจ้าง

- ๖.๑ แบบสถาปัตยกรรมและแบบสถาปัตยกรรมภายใน จำนวน ๘๐ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๒ รายการเฉพาะงานสถาปัตยกรรม จำนวน ๑๕๘ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๓ รายการเฉพาะงานวิศวกรรมโยธา จำนวน ๔๑ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๔ แบบก่อสร้างงานระบบปรับอากาศ จำนวน ๔๓ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๕ รายการเฉพาะงานระบบปรับอากาศ จำนวน ๘ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๖ แบบก่อสร้างงานประปาและสุขาภิบาล จำนวน ๒๔ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๗ รายการเฉพาะงานวิศวกรรมสุขาภิบาลและงานระบบ จำนวน ๔๕ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๘ แบบก่อสร้างงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร จำนวน ๗๐ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๙ รายการเฉพาะงานระบบไฟฟ้า จำนวน ๑๓ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๑๐ รายการเฉพาะงานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ จำนวน ๓ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๑๑ รายการเฉพาะงานระบบโทรทัศนวงจรปิด จำนวน ๔ หน้า (รวมหน้าปก)
- ๖.๑๒ รายการเฉพาะงานโสตทัศนอุปกรณ์ จำนวน ๔๓ หน้า (รวมหน้าปก)

๗. การสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคา

๗.๑ ลิขสิทธิ์ที่เกิดขึ้นทั้งหมดที่เกิดจากกิจกรรมในโครงการ ต้องได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย หากมี
ปัญหาเกี่ยวกับลิขสิทธิ์ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

/ ๗.๒ ผู้เสนอ...

(รองศาสตราจารย์สมภาพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรกฤษณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณิชฐ์ ลิ้มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

๗.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการและปฏิบัติ ดังนี้

๗.๒.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดหาวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ ในการตรวจแบบฯ ให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๗.๒.๒ ผู้รับจ้างต้องซ่อมแซมความเสียหายจากการดำเนินการของผู้รับจ้างในสภาพปกติให้แก่หน่วยงานราชการ ในกรณีระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการที่ใช้อยู่ เช่น ถนน บ่อน้ำ ท่อส่งน้ำ รางระบายน้ำ อาคารที่ หน่วยงานราชการ ใช้อยู่ให้ผู้รับจ้างซ่อมแซมให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔ ชั่วโมง

๗.๒.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการทำงาน ตั้งแต่การเริ่มต้นการดำเนินโครงการ รวมทั้งการรื้อถอน สิ่งก่อสร้างการปรับปรุงถนนการสัญจรการล้อมรั้วสถานที่ก่อสร้างและต้องทำการขออนุมัติต่อกรรมการควบคุมงาน และกรรมการตรวจการจ้างก่อนดำเนินการ

๗.๒.๔ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดทำรั้วรอบโครงการและมีไวลขนาดใหญ่มาก บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้เข้าใช้โครงการในส่วนอื่น ๆ

๗.๒.๕ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการย้ายวัสดุเหลือใช้ที่จากดำเนินงานที่อยู่ภายในอาคารออกจากพื้นที่ ให้เรียบร้อย

๗.๒.๖ ข้อกำหนดและเงื่อนไขประกอบการทำงานก่อสร้าง

(๗.๒.๖.๑) ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิต ภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ทั้งนี้ ให้ ผู้รับจ้างใช้เหล็กในงานก่อสร้างก่อน โดยต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ดังนี้

(๑) ให้จัดแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง ทั้งหมดตามสัญญา และส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา (ตามแบบฟอร์มภาคผนวก ๑)

(๒) ให้จัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมด ตามสัญญา และส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา (ตามแบบฟอร์มภาคผนวก ๒)

(๓) การขออนุมัติใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ที่ไม่ใช่รายการวัสดุตาม (๓) ให้แสดงข้อมูลที่เกี่ยวข้อง หรือ ฉลากของสินค้า หรือบรรจุภัณฑ์ของสินค้า เพื่อประกอบการพิจารณาของผู้ว่าจ้าง

๗.๓ ผู้เสนอราคาต้องมีบุคลากร ดังต่อไปนี้ เป็นมาตรฐานฝีมือช่าง โดยต้องแจ้งจำนวน ชื่อ ประสบการณ์ ทำงานและผลงาน (โดยเอกสารหลักฐานให้ยื่นหลังจากดำเนินการลงนามสัญญาแล้ว) ดังนี้

“บุคลากรหลัก” (สถาปนิกและวิศวกร) ที่จะปฏิบัติงานได้ทันที และถือเป็นผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้าง โดยมี เงื่อนไขเฉพาะขั้นต่ำ ดังนี้

๑) วิศวกรโยธาไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ ที่มีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมจากสภาวิศวกร เป็นไป ตามกฎหมายและขนาดของโครงการ โดยมีประสบการณ์ในการทำงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า ๑๕ ปี (ไม่รวม ประสบการณ์การออกแบบ) อย่างน้อย ๑ คน

(รองศาสตราจารย์สมภาพ เขียวฉวี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรฤกษ์ พุ่มพิพัฒน์)

/ ๒) สถาปนิก...

(นาวาอากาศเอก ณัฐ ลิมสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พวงแผน)

๒) สถาปนิกไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ ที่มีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมจากสภาสถาปนิก เป็นไปตามกฎหมายและขนาดของโครงการโดยมีประสบการณ์ในการควบคุมงานสถาปัตยกรรม ไม่น้อยกว่า ๑๕ ปี (ไม่รวมประสบการณ์การออกแบบ) อย่างน้อย ๑ คน

๓) วิศวกรไฟฟ้าไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ ที่มีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมจากสภาวิศวกร เป็นไปตามกฎหมายและขนาดของโครงการ โดยมีประสบการณ์ในการทำงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี (ไม่รวมประสบการณ์การออกแบบ) อย่างน้อย ๑ คน

๔) วิศวกรเครื่องกลไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ ที่มีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมจากสภาวิศวกร เป็นไปตามกฎหมายและขนาดของโครงการ โดยมีประสบการณ์ในการทำงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี (ไม่รวมประสบการณ์การออกแบบ) อย่างน้อย ๑ คน

๕) วิศวกรสิ่งแวดล้อมไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ ที่มีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมจากสภาวิศวกร เป็นไปตามกฎหมายและขนาดของโครงการ โดยมีประสบการณ์ในการทำงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี (ไม่รวมประสบการณ์การออกแบบ) อย่างน้อย ๑ คน

๖) ผู้เชี่ยวชาญระบบโสตทัศนศึกษา โดยมีประสบการณ์ทำงานไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี อย่างน้อยสาขาละ ๑ คน

๖.๑) ผู้เชี่ยวชาญระบบแสงประกอบเวที

๖.๒) ผู้เชี่ยวชาญระบบเสียงประกอบเวที

๗) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ เป็นไปตามกฎหมาย โดยมีประสบการณ์ทำงาน ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี อย่างน้อย ๑ คน

๗.๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นของเสนอราคาโดยภายในกำหนด ยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๗.๕ รายงานผลดำเนินงานและรวบรวมข้อมูลต่าง ๆ ที่ได้ส่งมอบให้กับสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ หรือข้อมูลใน ลักษณะอื่นใดก็ตามที่ได้นำเสนอ เพื่อแสดงให้เห็นถึงผลการดำเนินงานในทุกชั้นตอนสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ให้ถือว่าเป็นกรรมสิทธิ์หรือลิขสิทธิ์ของสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์

๘. ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายในเวลา ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๙. งวดงาน

กำหนดเวลาทำงานให้แล้วเสร็จถูกต้องครบถ้วนสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการรายละเอียดและข้อกำหนด เงื่อนไขของสัญญาภายในเวลา ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง โดยแบ่งการเบิกจ่ายเงินค่าจ้างตาม ระยะเวลาและผลงานก่อสร้างที่แล้วเสร็จ เป็น ๑๖ งวด ดังนี้

ผู้ยื่นข้อเสนอมีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด แต่ทั้งนี้ จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า เป็นพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกัน อิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศให้แก่สถาบันก่อนการรับเงินล่วงหน้า

/ ในการจ่าย...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรภรณ์ พุ่มทิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณิชชัฐ ลิ้มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

งานงวดที่ ๑ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้ **งานทั่วไป**

- จัดหาสำนักงาน พร้อมอุปกรณ์สำนักงานของผู้ควบคุมงาน
- จัดทำแผนงานก่อสร้าง ผังบุคคลากร เครื่องจักรกล และแผนงานค่าใช้จ่ายพิเศษ (ถ้ามี)
- จัดทำแผนขออนุมัติวัสดุก่อสร้างและแผนการใช้วัสดุในประเทศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- จัดส่ง Shop Drawing งานสถาปัตยกรรม, งานระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง, งานระบบไฟฟ้าสื่อสาร, งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- จัดส่ง Shop Drawing งานนั่งร้าน งานโครงเหล็ก งานปิดพื้นที่เพื่อป้องกันสิ่งแวดล้อม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเตรียมการก่อสร้าง สร้างรั้วชั่วคราว ติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- ส่งสำเนาหนังสือค้ำประกัน หรือสำเนาหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าของสถาบันการเงิน

ประกอบกรเบิกเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของสัญญาจ้าง

- ส่งแผนการก่อสร้าง

งานปรับปรุง

- งานรื้อถอน แล้วเสร็จ
- งานผนัง ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับวัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๒ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้ **งานปรับปรุง**

- งานผนัง ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานเดินท่อร้อยสาย ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐
- งานเดินท่อ ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐
- งานเดินท่อ ระบบสุขาภิบาล ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับวัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรภรณ์ พุ่มพิพัฒน์)

/ งานงวดที่ ๓...

(นาวาอากาศเอก ณัฐ ลิ่มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

งานงวดที่ ๓ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้
งานปรับปรุง

- งานผนัง ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานเดินท่อร้อยสาย ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานเดินท่อ ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานเดินท่อ ระบบสุขาภิบาล ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๔ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้
งานปรับปรุง

- งานผนัง ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๗๐
- งานพื้น ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐
- งานฝ้าเพดาน ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐
- งานประตู - หน้าต่างตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐
- งานเดินท่อร้อยสาย ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานเดินท่อ ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานเดินท่อ ระบบสุขาภิบาล ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๕ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้
งานปรับปรุง

- งานผนัง ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานพื้น ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานฝ้าเพดาน ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานประตู - หน้าต่างตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๓๐
- งานเดินท่อร้อยสาย ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานเดินท่อ ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานเดินท่อ ระบบสุขาภิบาล ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

/ งานงวดที่ ๖...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรกฤษณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณัฐ ลิ่มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

งานงวดที่ ๖ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้
งานปรับปรุง

- งานพื้น ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานฝ้าเพดาน ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานประตู - หน้าต่างตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานตกแต่งภายใน ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐
- งานหลังคา แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อร้อยสาย ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐
- งานเดินท่อ ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐
- งานเดินท่อ ระบบสุขาภิบาล ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๗ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้
งานปรับปรุง

- งานพื้น ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐
- งานฝ้าเพดาน ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐
- งานประตู - หน้าต่างตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
- งานตกแต่งภายใน ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานบันได แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๘ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้
งานปรับปรุง

- งานประตู - หน้าต่างตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานตกแต่งภายใน ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานสุขภัณฑ์ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานบันได แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งาน Facade แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐
- งานติดตั้งระบบเมนไฟฟ้าภายในอาคาร ตามรูปแบบรายการแล้วเสร็จ ร้อยละ ๓๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

/ งานงวดที่ ๙...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรภรณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณิชชัฐ ลิ้มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

งานงวดที่ ๙ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้
งานปรับปรุง

- งานประตู - หน้าต่างตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานตกแต่งภายใน ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานสุขภัณฑ์ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานบันได แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งาน Facade แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานติดตั้งระบบเมนไฟฟ้าภายในอาคาร ตามรูปแบบรายการแล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๑๐ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

งานปรับปรุง

- งานประตู - หน้าต่างตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐
- งานตกแต่งภายใน ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐
- งานสุขภัณฑ์ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐
- งานบันได แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐
- งาน Facade แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งระบบเมนไฟฟ้าภายในอาคาร ตามรูปแบบรายการแล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๑๑ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

งานปรับปรุง

- งาน Facade แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐

/ - งานติดตั้ง

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรกฤษณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณิชฐ์ ลิ้มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานติดตั้งงานครุภัณฑ์จัดซื้อ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๓๐
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบโสตทัศนูปกรณ์ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๓๐
- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๓๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๑๒ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

งานปรับปรุง

- งาน Facade แล้วเสร็จ ร้อยละ ๗๐
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๗๐
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๗๐
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ร้อยละ ๗๐
- งานติดตั้งงานครุภัณฑ์จัดซื้อ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบโสตทัศนูปกรณ์ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๑๓ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

งานปรับปรุง

- งาน Facade แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งงานครุภัณฑ์จัดซื้อ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบโสตทัศนูปกรณ์ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐
- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๖๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๓๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

/ งานงวดที่ ๑๔...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรกฤษณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณัฐ ลิมสุวรรณ์)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

งานงวดที่ ๑๔ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้
งานปรับปรุง

- งาน Facade แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งงานครุภัณฑ์จัดซื้อ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบโสตทัศนูปกรณ์ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๑๕ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้
งานปรับปรุง

- งาน Facade แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งงานครุภัณฑ์จัดซื้อ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบโสตทัศนูปกรณ์ ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการละเอียด คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๔๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานงวดที่ ๑๖ (งวดสุดท้าย) ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ (ห้า) ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- งานอื่นๆ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้าง
- ต่อเชื่อมเมนและทดสอบงานระบบต่างๆ ทั้งหมด จนใช้งานได้ดี และทำงานส่วนที่เหลือทิ้งให้แล้วเสร็จ

ถูกต้องตามแบบรูป และรายการละเอียด พร้อมทั้งจะส่งมอบอาคารและเปิดใช้งาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว พร้อมจัดทำบัญชีรายการพร้อมรายละเอียดครุภัณฑ์ประกอบอาคาร (ถ้ามี) ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

/ หมายเหตุ...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรภรณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณัฏฐ์ ลิ้มสุวรรณ)

(นายภาณุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

หมายเหตุ

๑. ผู้รับจ้างสามารถส่งวัสดุที่จะใช้ก่อสร้างที่ปรากฏอยู่ในวงงานได้ มีเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑.๑ วัสดุก่อสร้างและ/หรือ ครุภัณฑ์ที่ตรวจรับไว้แล้ว ถือเป็นทรัพย์สินของทางผู้ว่าจ้าง ซึ่งผู้รับจ้างมีหน้าที่ดูแลรักษา หากชำรุด สูญหาย ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชดใช้ หรือจัดหามาคืน โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น และทางราชการสงวนสิทธิซึ่งสิ่งต่าง ๆ ตามกฎหมาย

๒. โครงการนี้มีการคิดค่าใช้จ่ายพิเศษ จำนวน ๓ รายการ ดังนี้

๒.๑ ค่าใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง

๒.๒ งานจัดทำระบบป้องกันฝุ่น และนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง

๒.๓ งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

๓. การเบิกเงินครั้งแรก จะต้องไม่เกินร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างทั้งหมดตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

๔. ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงาน และเบิกเงินค่าจ้างในงวดที่ ๑ ของสัญญา (ยกเว้นงวดสุดท้าย) ก่อนงานในงวดอื่น ๆ ทั้งหมด จากนั้นผู้รับจ้างจึงจะมีสิทธิที่จะส่งมอบงานและเบิกเงินค่าจ้างในงวดใดงวดหนึ่งได้ ถ้าหากผู้รับจ้างได้ก่อสร้างงานในงวดนั้นให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง

๕. ร้อยละในวงงานแต่ละงาน มีหน่วยเป็น : บาท

๖. การส่งมอบงาน ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานใดก่อนหรือหลังได้ หรือส่งพร้อมกันที่หลายงวดได้ ยกเว้นงวดสุดท้าย เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานนั้นแล้วเสร็จ เรียบร้อยครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละวงงาน ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงานงวดที่ ๑ จึงจะสามารถส่งมอบงานข้ามงวดได้ หากไม่ส่งผลกระทบต่อความถูกต้องทางด้านเทคนิคการก่อสร้าง และวัตถุประสงค์ของการใช้สิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งไม่เกิดผลเสียต่อทางราชการ

หากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาแล้วพบว่าผู้รับจ้างดำเนินการตามรายการค่าใช้จ่ายพิเศษไม่ตรงตามที่กำหนดผู้ว่าจ้างมีสิทธิปรับลดค่างานได้ ตามที่ทางราชการได้ประมาณราคาไว้

๑๐. วงเงินในการจัดหา

งบประมาณ จำนวน ๑๙๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยเก้าสิบล้านบาทถ้วน)

๑๑. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

๑๑.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างมีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด แต่ทั้งนี้ จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า เป็นพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศ ให้แก่ สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ก่อนการรับเงินล่วงหน้า

๑๑.๒ สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่พึงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ เมื่อส่งมอบงานจะจ่ายเงินในอัตราร้อยละตามที่กำหนดในแต่ละงวดของค่าจ้าง พร้อมให้หักคืนทางราชการทุกงวดในอัตราร้อยละ ๑๕ และผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานข้ามงวดได้ ถ้าการก่อสร้างงานในงวดนั้น ๆ แล้วเสร็จ แต่งวดงานนั้นต้องไม่ขัดกับหลักวิชาช่าง ยกเว้นงานงวดสุดท้าย

/ ๑๓. หลักเกณฑ์...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวฉวี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรภรณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณิชฐ์ ลิ้มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

๑๓. หลักเกณฑ์การพิจารณาตัดสินและสิทธิในการพิจารณา

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้ สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา โดยพิจารณาจากราคารวม

๑๔. ผู้รับผิดชอบโครงการ

สำนักงานอธิการบดี สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ กระทรวงวัฒนธรรม

๑๕. ค่าปรับ

๑๕.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงิน ของงานจ้างช่วงนั้น

๑๕.๒ หากผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญาจ้าง สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์จะคิดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินตามสัญญา จนกว่าจะส่งมอบงานแล้วเสร็จ

๑๖. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

เมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องเป็นเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑๗. เอกสารหลักฐานที่ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นในระบบอิเล็กทรอนิกส์ในวันเสนอราคาเท่านั้น

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๑๗.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัว ประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็น หุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทยพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

/ (๓) ในกรณี...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรภรณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณิชชูลี ลิ้มสุวรรณ)

(นายภาณุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วม ค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการรับรองแล้ว ๑ ปี สิ้นสุดท้ายก่อน วันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา

(๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวัน ยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลง นามในสัญญา

(๔.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคาร แห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงิน สินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือสำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๕.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(๕.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๖) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสาร ส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๑๖.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หลักประกันการเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๙,๗๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เก้าล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๑) เงินสด (ประเภทเงินฝากธนาคาร)

๒) หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๓) พันธบัตรรัฐบาลไทย

๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการ เงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

/ (๒) สำเนา...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวฉวี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรภรณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณัฐ ลิ่มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พวงแผน)

- (๒) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)
- (๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๔) สำเนาสัญญาจ้างของผลงานก่อสร้าง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๕) สำเนาบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา (BOQ) ของผลงานที่เสนอ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๖) สำเนาแบบรูปรายการก่อสร้าง ของผลงานที่เสนอ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๗) ข้อเสนอทางเทคนิค เอกสารตามที่กำหนดในขอบเขตของงาน (TOR) ข้อ ๕.๑๔ - ๕.๑๖
- (๘) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย

อิเล็กทรอนิกส์โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๑๗. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในตามเอกสารแนบท้ายแบบรูปรายการงานก่อสร้าง จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๓๒ และหนังสือสำนักงบประมาณ ที่ นร ๐๗๑๙.๑/ว ๑๙๐ ลงวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในตามเอกสารแนบท้ายแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

๑๘. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงานกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน กระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม หรือมีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- ๑) ช่างโยธา
- ๒) ช่างไฟฟ้า
- ๓) ช่างก่อสร้าง

/ ๑๙. สถานที่...

(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรภรณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณัฐ ลิ้มสุวรรณ)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)

๑๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะวิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็น สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่
 สำนักงานอธิการบดี กองกลาง ฝ่ายพัสดุและบริหารทรัพย์สิน
 สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม
 โทรศัพท์ ๐ ๒๔๘๒ ๒๑๗๖ ต่อ ๓๑๕
 e-mail : bpi.parcel.๑๑๙.๑๙@gmail.com
 สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้เสนอแนะวิจารณ์หรือมีความเห็นด้วย



(รองศาสตราจารย์สมภพ เขียวมณี)

(ว่าที่ร้อยตรีภัทรกฤษณ์ พุ่มพิพัฒน์)

(นาวาอากาศเอก ณัฐ ลิมสุวรรณ์)

(นายภานุพงษ์ ญาณเวทย์สกุล)

(นายภัทรชัย พ่วงแผน)